



#### ADRESSE:

Waldeggweg 5  
8302 Kloten  
1. Obergeschoss  
Wohnung 1.2

#### WOHNUNG 1.2:

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Zimmer     | 4.5                |
| Kaufpreis  | CHF 950'000        |
| Wohnfläche | 106 m <sup>2</sup> |
| Balkon     | 38 m <sup>2</sup>  |
| Keller     | 10 m <sup>2</sup>  |
| Raumhöhe   | 253 cm             |

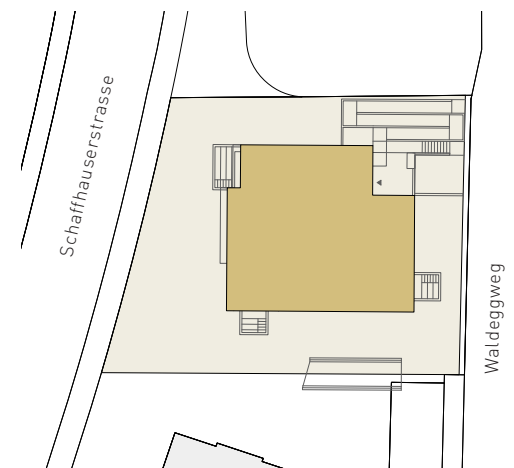
#### INNENAUSBAUBUDGET:

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Küche                 | 35'000             |
| Nassräume             | 20'000             |
| Boden- und Wandbeläge | 140/m <sup>2</sup> |

#### LAGEPLAN:

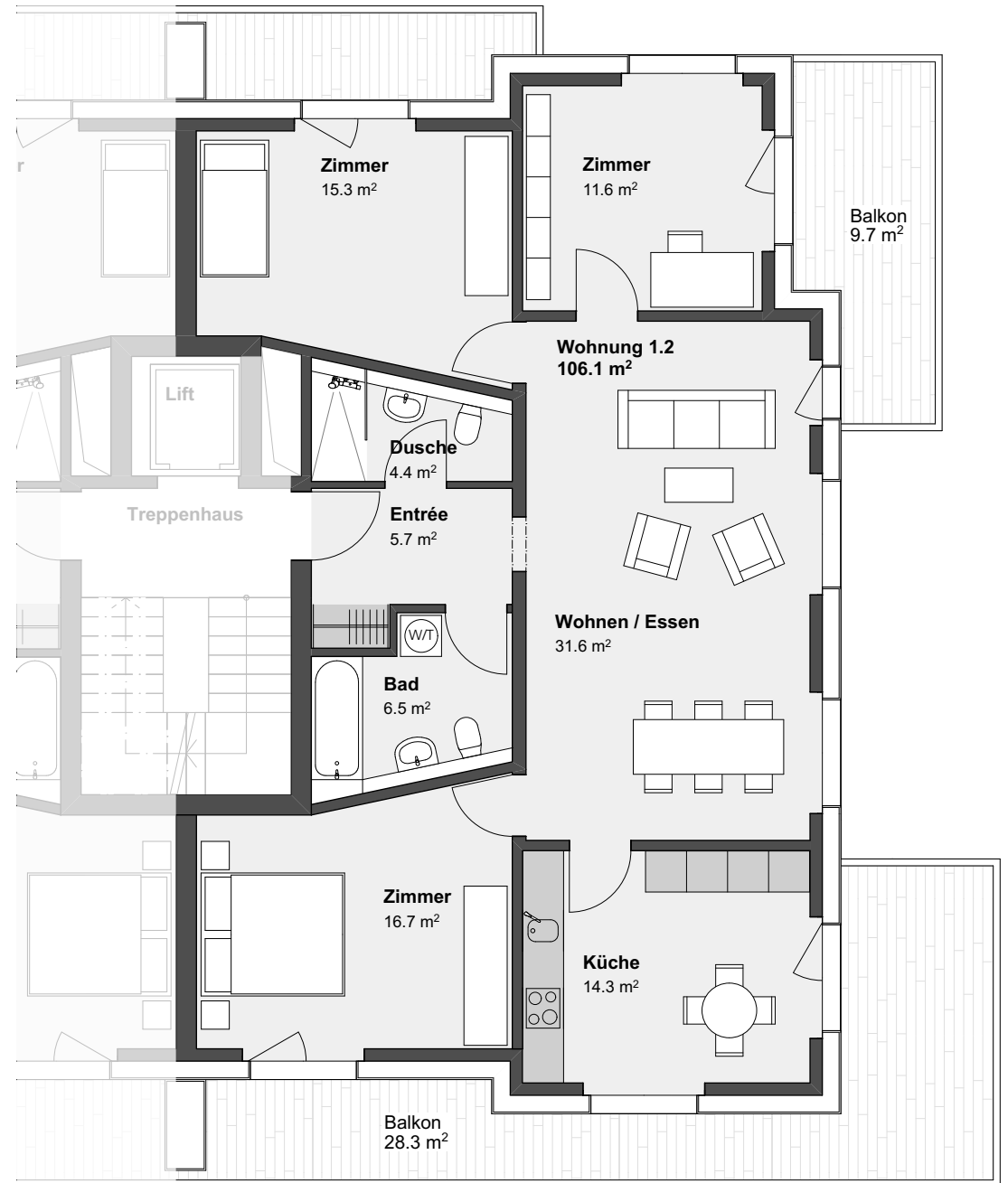


#### SITUATIONSPLAN:





KOON



0 2m  
Massstab 1:100

